



売地

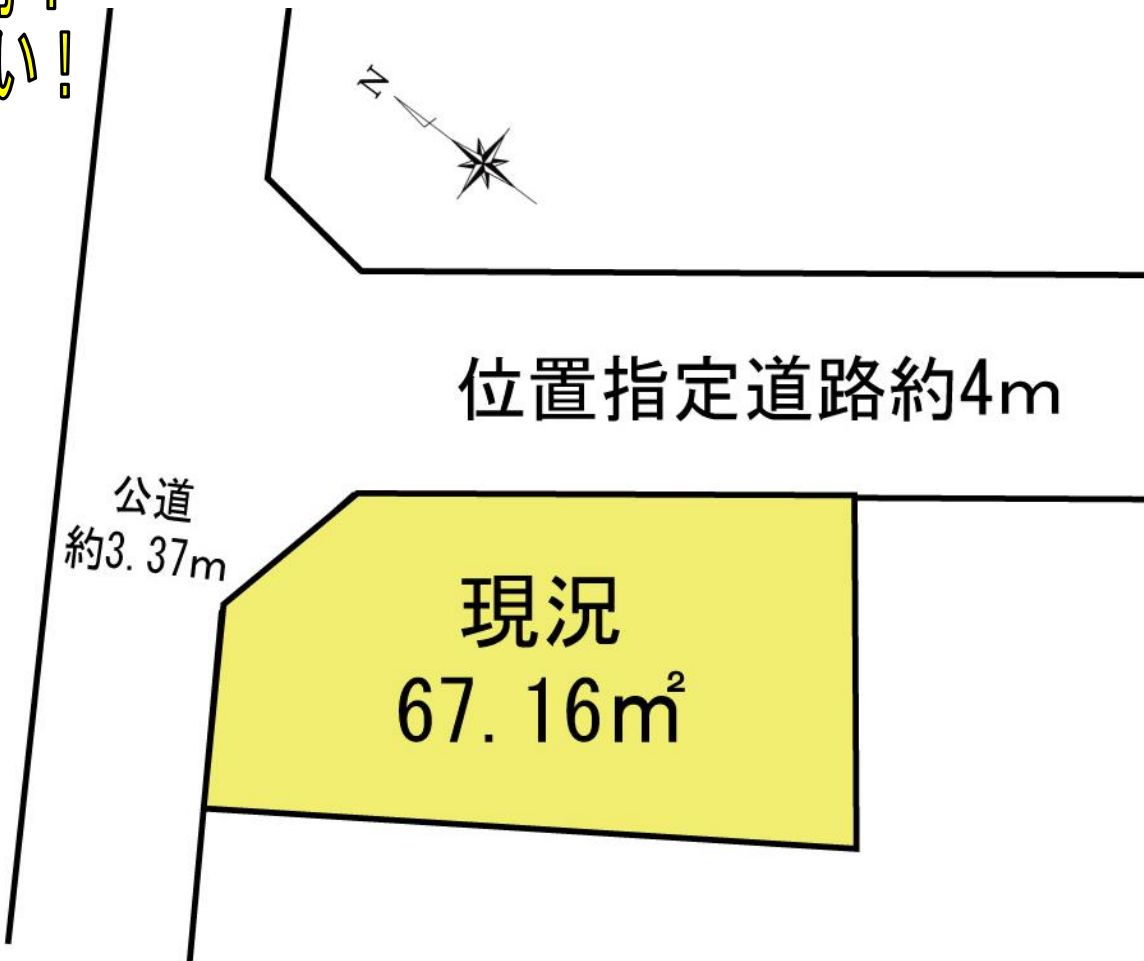
JR武蔵野線

東浦和駅 徒歩15分

1,380

万円

建築条件なし!!東浦和駅徒歩15分!
 理想の住まいを完成させてください!
 近くにスーパーもあり
 生活環境は良好です!
 都市ガス・上下水道整備済!



図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

学区	さいたま市立向小学校 (476 m) 徒歩約6分
	さいたま市立大谷口中学校 (1204 m) 徒歩約16分

ライフインフォメーション		
サミットストア東浦和店	(507 m)	徒歩約7分
ローソン さいたま市立向小学校前店	(425 m)	徒歩約6分
ファミリーマート東浦和三丁目店	(525 m)	徒歩約7分
太陽の子 大谷口保育園	(323 m)	徒歩約5分
大谷口向自然緑地	(91 m)	徒歩約2分

所在	さいたま市南区大字大谷口2696-6	
土地概要	種目	土地
	土地面積	67.16 m ²
	土地権利	所有権
	地目	宅地
	接道状況	角地
	接道備考	北東 約4m、北西 約3.37m
制限	建築条件	無
	建蔽率	60 %
	容積率	200 %
	用途地域	第2種中高層住居専用地域
	防火地域	無
	都市計画	市街化
	法令上の制限	無
	引渡	現況
入居/引渡時期		相談
その他	水道	公営水道
	ガス	個別プロパン
	上下水	公共下水
	雑排水	公共下水
備考	※所有権移転登記手続きにおいて、当社指定の司法書士を利用させていただきます。 ※広告掲載は自社HPのみ可 ※北西側セットバック済みです。 ※位置指定道路持分有	

くさの工務店

社会法人/全国宅地建物取引業保証協会会員 宅建業免許：埼玉県知事(4)第20634号

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目38番6号

TEL 080-7132-9880 (担当 高橋)

(有)さくらビル工房

TEL 048-881-2374

FAX 048-813-7166

E-mail : takahashi@kusano-koumu.co.jp

取引態様
専任